



**TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HẠ TẦNG SÔNG ĐÀ**  
Tầng 1, Toà nhà SICO – Thôn Phú Mỹ, Mỹ Đình, Từ Liêm, Hà Nội  
Tel: 04.37682972 Fax: 04.37682972



Số: 339/CT/TCKT

V/v: Giải trình LN tại kỳ báo cáo lỗ

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2012.

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HÀ NỘI**

Trước hết, Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng Sông Đà (Công ty Sico) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội và xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của các Quý cơ quan trong suốt thời gian vừa qua.

Trong quý III năm 2012, lợi nhuận trên báo cáo hợp nhất của Công ty Công ty Sico âm. Công ty Sico xin có một số ý kiến giải trình nguyên nhân này là do:

- **Thứ nhất**, ngành nghề sản xuất xuất kinh doanh chính của Công ty và các Công ty con là xây dựng, kinh doanh bất động sản trong quý III/2012 vẫn phải đối mặt với tình trạng: các chủ đầu tư thiếu vốn để thanh toán và triển khai thi công các công trình Công ty đang thi công làm doanh thu của Công ty và các Công ty con giảm mạnh.

- **Thứ hai**, việc tìm kiếm cơ hội đầu tư của các đối tác trong và nước ngoài vào Công ty trong bối cảnh hiện nay rất khó khăn, Công ty phải chủ động giãn tiến độ đầu tư một số dự án bất động sản và khu công nghiệp mà Công ty làm chủ đầu tư nên chưa thể cung cấp sản phẩm ra thị trường do đó trong quý III/2012 chưa có doanh thu từ các dự án bất động sản và khu công nghiệp dẫn đến chưa có lợi nhuận cho hoạt động này.

- **Thứ ba**, công tác thu hồi vốn của đơn vị trong thời gian qua gặp rất nhiều khó khăn, đơn vị phải bổ sung nguồn vốn hoạt động sản xuất kinh doanh bằng vốn vay Ngân hàng nên chi phí tài chính tăng cao dẫn đến lợi nhuận giảm.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận quý III/2012 trên Báo cáo hợp nhất của Công ty Sico bị lỗ.

***Công ty Sico xin trân trọng giải trình!***

Nơi nhận:

- Như trên.

- Lưu TCKT, TCHC



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Vũ Văn Bảy*